

2/2019

Z m l u v a
o dodávke vody z verejného vodovodu č. 10190001

Dodávateľ: Obec Leľa

IČO: 00309036

Sídlo: Obecný úrad v Leli, 943 65 Leľa č. 154

V zastúpení: Ing. Alexander Mezei, starosta

banka: VÚB a.s. Expozitúra Štúrovo

číslo účtu: 175428172/0200, IBAN: SK14 0200 0000 0001 7542 8172

Odberateľ: IPEL ZSS LEĽA

IČO: 00655317

Sídlo: 943 65 Leľa č. 17

V zastúpení: Mgr. Lýdie Kunyová, riaditeľka

adresa miesta odberu: Leľa č. 17

číslo odberu: 468001

číslo odberateľa: 328001

Úvodné ustanovenia:

Dodávateľom vody a vlastníkom vodovodnej siete v obci je obec Leľa.

Prevádzkovateľom vodovodnej siete je - Ing. Jozef Vyskoč, Ekostaving, Podhájska 23, Nitra.

I. Predmet zmluvy:

Predmetom tejto zmluvy je:

1. dodávka pitnej vody z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody.

II. Stanovenie množstva vody

Množstvo dodávanej vody je stanovené v zmysle § 29 zákona 442/2002 Z. z.:

1. vodomerom umiestneným na vodovodnej prípojke
2. paušálom podľa smerných čísiel stanovených ministerstvom (§ 29 ods. 9, zák. č.442/2002 Z. z.) aj v prípade využívania iného zdroja
3. iným spôsobom (technickým výpočtom, dohodou a pod.)

III. Cena a fakturácia

1. Cena vody nesmie presiahnuť maximálnu cenu vody stanovenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Cenu vody na nasledujúci rok oznámi dodávateľ spravidla do 30. decembra.
2. Fakturácia sa vykonáva mesačne.
3. Faktúry sa budú uhrádzať poštovou poukážkou, úhradou z účtu alebo v hotovosti v pokladni obecného úradu.

IV. Výpoveď

Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu ak:

- odberateľ riadne a včas nezaplatí faktúru podľa § 32, zákona č. 442/2002 Z. z. V takomto prípade je výpovedná lehota 15 dní a výpovedná lehota začína plynúť dňom doručenia výpovede.
- odberateľ nedodržiava ustanovenia § 25 a § 26 zákona č.442/2002 Z. z.

V. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s dátumom účinnosti od: 01.01.2019

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody z verejného vodovodu. V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov – osobné údaje uvedené v tejto zmluve budú použité len k účelu tejto zmluvy.

Obec Leľa, Leľa č. 154, 943 65 Kamenica nad Hronom

Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody z verejného vodovodu

Č.I.

Úvodné ustanovenia

1. Dodávka pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej VV) sa riadi platným zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetví v znení neskorších predpisov a príslušnými právnymi predpismi a normami.
2. Tieto všeobecné obchodné podmienky (ďalej VOP) upravujú dodávku pitnej vody z VV v podmienkach Obce Leľa.
3. Vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odoberať len na účely dohodnuté v Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu.

Č.II.

Vymedzenie základných pojmov

1. Verejným vodovodom sa rozumie súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou. Za verejný vodovod ani jeho súčasť sa nepovažujú zariadenia vymenované v § 3 ods. 3 Zákona.
2. Hromadným zásobovaním vodou sa rozumie zásobovanie viac ako 50 osôb alebo zásobovanie, ktorého priemerná denná produkcia je viac ako 10 m³ vody.
3. Odberateľom vody je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzavretú zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a ktorá odoberá vodu z VV na účely konečnej spotreby vody alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.
4. Vlastníkom verejného vodovodu pre účely týchto Podmienok je Obec Leľa.

Č.III.

Všeobecné dodacie podmienky

1. Dodávka vody sa realizuje prostredníctvom vodovodnej prípojky (ďalej VP). Vlastníkom VP je osoba, ktorá zriadila VP na svoje náklady a to spôsobom určeným dodávateľom. Zriadenie propojenia VP na VV a montáž meradla vykonáva výhradne dodávateľ v termíne dohodnutom s odberateľom.
2. Dodávka vody je kvalitou a množstvom splnená stokom vody z VV do VP.
3. Tlakové pomery vo VV v mieste pripojenia VP na VV sú v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 684/2006 Z.z.. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody tak, aby zodpovedala štandardom kvality dodávania pitnej vody VV podľa vyhlášky č. 317/2008 Z.z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávania pitnej vody VV.
4. Odberateľ môže z VV odoberať vodu v množstve podľa potreby, pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak. Odberateľ bude používať vodu pre uspokojenie svojich potrieb, na sociálno-hygienické účely, pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak.
5. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa využívať dodanú vodu z VV na iný, ako dohodnutý účel a ani odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi.
6. Ak je na VP umiestnené meradlo, je príslušenstvom VV a je vo vlastníctve dodávateľa. Meradlo musí spĺňať požiadavky stanovené platnými zákonmi. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k meradlu za účelom vykonania výmeny meradla.
7. Pri výmene meradla odberateľ písomne potvrdí odpočet stavu číselníka na novom meradle a na starom meradle. Ak sa odberateľ nezúčastní výmeny, dodávateľ zanechá odberateľovi odpočty stavov číselníkov na meradlách. Dodávateľ pre účely kontroly uskladní vymenené meradlo po dobu 30 dní odo dňa výmeny.
8. Odberateľ nesmie prepojiť vlastný zdroj vody s vodovodnou prípojkou VV. Ak vykoná stavebno – technické úpravy rozvodov vody, tieto úpravy rozvodov vody musia byť vopred schválené prevádzkovateľom VV na základe predloženej technickej dokumentácie vnútorných rozvodov vody a technickej prehliadky vykonaných úprav.
9. V prípade, ak odberateľ predpokladá zmeny súvisiace s odberom vody z VV, zaväzuje sa tieto zmeny s novými údajmi oznámiť dodávateľovi najneskôr do 30 dní pred ich realizáciou.
10. V prípade poruchy na zariadení VV dodávateľ je povinný zabezpečiť vykonanie opravy bez zbytočného odkladu.

Č.IV.

Cena, fakturácia

1. Cenu za dodávku pitnej vody z VV stanovuje rozhodnutím Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len ÚRSO).

2. Dodávateľ zverejní aktuálne ceny za vodné na úradnej tabuli obce.
3. Fakturácia sa vykonáva mesačne na základe odpočtu meradla (vodomeru). Ak nebolo možné vykonať odpočet meradla z dôvodu na strane odberateľa, dodávateľ má právo vyúčtovať odberateľovi priemernú spotrebu podľa predchádzajúceho porovnateľného obdobia a rozdiely zúčtovať pri najbližšej fakturácii.
4. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia. Rozhodujúcim dátumom pre posúdenie dodržania lehoty splatnosti je dátum pripísania platby na účet dodávateľa.
5. Ak odberateľ neuhradí faktúru v dohodnute lehote splatnosti je dodávateľ oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Pri úhrade faktúr sa používajú variabilné symboly uvedené na faktúrach.
6. Ak odberateľ neuvedie pri platbe variabilný symbol a odberateľ eviduje neuhradenú pohľadávku za vodné, prípadne za práce a služby, platba bude priradená na najstaršie splatnú pohľadávku nezávisle od jej charakteru.
7. Žiadosť o preskúšanie meradla nezbavuje odberateľa povinnosti zaplatiť v určenej lehote vodné. Ak nemožno presne zistiť množstvo odberu vody za čas poruchy meradla, vypočíta sa množstvo odberu vody za príslušné obdobie alebo jeho časť podľa odberu vody v porovnateľnom období. Ak ide o nový odber alebo zmenu v odberových pomeroch, podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období, prípadne iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.

Čl.V.

Kvalita dodávanej vody

1. Kvalita dodávanej vody z VV spĺňa požiadavky na zdravotnú bezpečnosť podľa platných zákonov.
2. Za kvalitu vody a jej kontrolu vo VV zodpovedá dodávateľ. Sledovanie kvality vody odoberanej z vodného zdroja počas jej odberu, akumulácie, výroby, úpravy a dopravy k odberateľovi uskutočňuje dodávateľ podľa platných predpisov.
3. Za kvalitu a kontrolu odobratej vody z domového rozvodného systému konečným spotrebiteľom t.j. z rozvodov potrubí, armatúr a zariadení nainštalovanými medzi vodovodnými výtokmi určenými na odber vody na ľudskú spotrebu a VV, zodpovedá odberateľ podľa platných predpisov.

Čl.VI.

Prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody z VV

1. Dodávateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z VV nasledovných dôvodov:
 - v prípadoch uvedených v § 32 zákona č. 442/2002.Z.z. o verejných vodovodoch v platnom znení a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch
 - ak odberateľ nedovoľene manipuluje s meradlom na dodávku vody (nedovoleným manipulovaním sa rozumie porušenie plomby na meradle)
 - ak odberateľ nezabezpečil dostatočnú ochranu meradla pre poškodením
 - ak je tak dohodnuté v zmluve
2. V prípade nazaplatenia faktúr za vodné, úroky z omeškania, za služby spojené s dodávkou vody po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti, alebo neplnenia povinností odberateľom, ktoré mu vyplývajú zo zákona alebo zo zmluvy, môže dodávateľ prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z VV, ktoré oznámi dodávateľ odberateľovi v lehote najmenej 3 dni vopred. Náklady spojené s prerušením alebo obmedzením dodávky vody z VV hradí odberateľ.

Čl.VII.

Zmluvné pokuty

1. Dodávateľ je oprávnený požadovať od odberateľa zmluvnú pokutu za:
 - neoprávnený odber vody z VV podľa § 25 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. vo výške 165 EUR za každý druh neoprávneného odberu a za každý preukázaný prípad zvlášť
 - vykonanie stavebno-technických úprav a zmien v rozvodoch bez predchádzajúceho súhlasu dodávateľa vo výške 165 EUR za každý preukázaný prípad zvlášť
 - neumožnenie vstupu prevádzkovateľovi alebo ním poverenej osobe na pripojenú nehnuteľnosť na účely zistenia stavu meradla, jeho opravy, údržby, výmeny alebo vykonania kontrolného merania množstva akuality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu VP vo výške 165 EUR za každý preukázaný prípad zvlášť.
2. Podkladom pre zaplatenie zmluvnej pokuty je faktúra vystavená dodávateľom s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.

Čl.VIII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluva zaniká:
 - uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená,
 - dohodou zmluvných strán,

- odstúpením od zmluvy,
 - výpoveďou zmluvy,
 - z dôvodov ustanovených osobitnými právnymi predpismi.
2. Dodávateľ je oprávnený okamžite od zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
- ak zariadenie slúžiace na privádzanie dodávanej vody, ktoré je vo vlastníctve odberateľa alebo spôsob odberu vody je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami v takej miere, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke pitnej vody a odberateľ ani napriek výzve dodávateľa tento stav neodstráni,
 - ak dodávateľ zistí, že zo strany odberateľa došlo k neoprávnenému pripojeniu vodovodnej prípojky,
 - ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach slúžiacich na privádzanie dodávanej vody, ktoré sú v jeho vlastníctve v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 kalendárne dni,
 - ak sa odberateľ dopustí neoprávneného odberu vody alebo nepovolene manipuluje s vodomermom alebo meradlom.
 - ak odberateľ nezaplatí vodné po dobu dlhšiu ako 30 kalendárnych dní po dobe splatnosti príslušnej faktúry.
3. Odberateľ môže ukončiť zmluvu výpoveďou:
- bez uvedenia dôvodu, pričom zmluva zaniká uplynutím trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od 1. Dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede dodávateľovi
 - z dôvodu zmeny ceny vodného alebo z dôvodu zmeny VOP, pričom zmluva zaniká uplynutím 30. dňa od doručenia písomnej výpovede dodávateľovi.
4. V súvislosti s ukončením zmluvy je odberateľ povinný sprístupniť napojenú nehnuteľnosť za účelom odpojenia z VV v čase určenom dodávateľom, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú dodávateľovi nesplnením svojej povinnosti.

Čl.IX.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Dodávateľ je oprávnený meniť VOP z dôvodu zmeny okolností, ktoré platili v čase ich vzniku. Nové VOP nadobúda účinnosť v 30. deň po ich zverejnení na úradnej tabuli Obce Leľa.
2. Odberateľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa. Ak tak odberateľ urobí, je tento právny úkon vo vzťahu k dodávateľovi neúčinný.
3. Všetky údaje a informácie obchodného charakteru a tie, ktoré vyplynú zo zmluvného vzťahu alebo z činností zabezpečujúcich plnenie zmluvy, považujú zmluvné strany za dôverné. Dodávateľ a odberateľ sa zaväzujú pri plnení zmluvy zabezpečiť primeranú ochranu dôverných informácií a ich utajenie pred tretími osobami.
4. V prípade rozporu medzi podmienkami upravenými v zmluve a podmienkami uvedenými vo VOP majú prednosť ustanovenia zmluvy.
5. Odberateľ-fyzická osoba, ktorý pri uzatváraní a plnení zmluvy nekoná v rámci predmetu svojej obchodnej činnosti alebo inej podnikateľskej činnosti sa považuje za spotrebiteľa, pričom zmluvný vzťah medzi takýmto odberateľom a dodávateľom sa riadi ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvný vzťah medzi dodávateľom a ostatnými odberateľmi sa v súlade s ustanoveniami § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov spravuje ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Odberateľ potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami, ktoré mu Obec Leľa poskytla v súvislosti s jej informačnou povinnosťou podľa článku 13 Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR).
7. VOP nadobúdajú platnosť dňom zverejnenia a sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.